



COMUNE DI BUGUGGIATE

Provincia di Varese

21020 Buguggiate – Piazza Aldo Moro, n. 1

Tel. 0332/459166 – fax. 0332/459356 – P.IVA 00308120120

Determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI n. 115 del 22.08.2019

Oggetto: ADEGUAMENTO NORMATIVO - RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - INTERVENTI DI COMPLETAMENTO - EDIFICIO SEDE DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA CAVOUR/VIA IV NOVEMBRE DETERMINA A CONTRARRE - CUP F32G18000110005

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

RICHIAMATA la D.G.R. n. 7764 del 17 gennaio 2018 con la quale, per la programmazione per il triennio 2018-2020, sono stati approvati i criteri per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica redatti sulla base delle indicazioni contenute nel decreto interministeriale del 3 gennaio 2018;

VISTA la deliberazione di G.C. n° 77 del 19/06/2018 con la quale veniva approvata la partecipazione al Bando ad oggetto: REGIONE LOMBARIA: D.g.r. 17 gennaio 2018 - n. X/7764. PROGRAMMAZIONE NAZIONALE IN MATERIA DI EDILIZIA SCOLASTICA PER IL TRIENNIO 2018-2020 – EMANAZIONE AVVISO PER LA RACCOLTA DEL FABBISOGNO DI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA.

BANDO PER OPERE DI ADEGUAMENTO NORMATIVO - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICIO SEDE PLESSO SCOLASTICO via CAVOUR/via IV NOVEMBRE- INTERVENTI di COMPLETAMENTO –

VERIFICATO che il Comune di Buguggiate risulta beneficiario del contributo di € 296.000,00 e che pertanto ha confermato nei propri atti di programmazione l'intervento finanziando la quota parte di € 74.000,00 con risorse proprie.

RISCONTRATO che tale obiettivo incontra i programmi dell'Amministrazione Comunale, stante la contingente necessità di realizzare interventi finalizzati al completamento e messa in sicurezza in modo risolutivo del ns. PLESSO SCOLASTICO via CAVOUR/via IV NOVEMBRE: SCUOLA PRIMARIA "GIOSUÈ CARDUCCI" E SCUOLA SECONDARIA di 1° GRADO "don FRANCO POZZI", ed adeguamento ai criteri ed indirizzi posti in essere dalla sopravvenute disposizione in campo prevenzionale ed energetico;

CONSIDERATO che l'Amm.ne Com.le intende completare il percorso avviato circa la volontà di procedere alla completa riqualificazione e messa in sicurezza del complesso edilizio sede delle istituzioni scolastiche, ricercando le più opportune forme di finanziamento per consentire la realizzabilità delle opere già definite;

RICHIAMATA la determinazione n. 77 del 05.07.2018 di approvazione del progetto esecutivo e del Q.E. così rimodulato:

IMPORTO INTERVENTO COMPLESSIVI	EURO	289.600,00
<i>di cui:</i>		
<i>per forniture dirette</i>	EURO	7.244,64
<i>per oneri sicurezza diretti compresi nei prx unitari</i>	EURO	10.418,13
<i>oneri sicurezza specifici</i>	EURO	21.902,06
IMPORTO a BASE di GARA (soggetto al ribasso)	EURO	257.279,81
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 10%	EURO	28.960,00
Spese tecniche Direzione lavori	EURO	17.600,00
Spese tecniche Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione	EURO	8.200,00
per Cassa ed IVA 22% spese tecniche	EURO	6.998,00
somme art. 113 D.lgs 50/2016 e s.m.i.	EURO	5.792,00
Oneri prof.li esame progetto ASL - VV.F., prove laboratorio	EURO	3.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti	EURO	9.850,00
TOT. SOMME A DISPOSIZIONE	EURO	80.400,00
TOTALE INTERVENTO IVA compresa	EURO	370.000,00

RILEVATO che per mero errore materiale originariamente è stato assegnato al progetto un CUP risultante acquisito il 29 marzo 2015 e chiuso il 19 febbraio 2018, e pertanto non utilizzabile per questo intervento e che si è provveduto quindi a generare il nuovo codice unico progetto **F32G18000110005**;

VISTO che con nota di Regione Lombardia in data 7 maggio 2019 veniva confermato che con Decreto 87 del 1 febbraio 2019 registrato alla Corte dei Conti in data 3 aprile e pubblicato in data 6 maggio sulla Gazzetta Ufficiale n°104 il Comune di Buguggiate risultava beneficiario del finanziamento richiesto e che il medesimo decreto prevede che gli enti locali beneficiari procedano alla procedura di gara pervenendo alla proposta di aggiudicazione entro il termine di 180 gg per chi dispone del progetto esecutivo e 365 per chi dispone del solo progetto di fattibilità tecnico economica o definitivo, decorrenti dalla data di pubblicazione del decreto in Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana;

RICHIAMATO il primo verbale di sopralluogo della Task Force Edilizia Scolastica di Regione Lombardia in data 2 luglio 2019;

RICHIAMATI l'art. 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 come modificato dalla Legge 14 giugno 2019 n° 55 che prevede la possibilità di procedere per lavori di importo compreso tra € 150.000 ed €350.000, mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno 10 operatori economici, individuati sulla base di idonee indagini di mercato;

- l'art. 37 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 nonché l'art. 216 c. 10 (disposizioni transitorie in materia di qualificazione delle stazioni appaltanti) e dato atto che il Comune di Buguggiate è regolarmente iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti e c. 4) del D.Lgs. 50/2016 che risulta sospeso fino al 31 dicembre 2020 dall'art. 1 comma 1 lett a) della Legge 55 del 2019 e che pertanto le stazioni appaltanti non capoluogo di provincia possono procedere autonomamente alle procedure di scelta del contraente per importi superiori a € 150.000,00;

RILEVATO che:

- per l'individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata si è proceduto con avviso di manifestazione di interesse pubblicato in data 12 luglio e le ditte che hanno presentato candidatura entro il termine stabilito verranno elencate nel 'Report della procedura', il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche di cui alla presente selezione, nel rispetto dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

- previa verifica delle istanze pervenute, in data 05.08.2019 si è provveduto ad effettuare sorteggio Pubblico;

- le ditte come sopra selezionate verranno quindi invitate a presentare la loro migliore offerta nell'ambito della procedura negoziata ex art. 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e smi di cui trattasi, nel rispetto delle Linee Guida ANAC n. 4 del 26/10/2017 e secondo modalità, criteri e tempi previsti dalla documentazione di gara approvata con il presente provvedimento;

RICHIAMATI l'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e l'art. 192 del T.U. 18/08/2000 n. 267 che prescrivono la necessità dell'adozione di un'apposita determinazione a contrarre, indicante i seguenti elementi:

- fine del contratto: esecuzione dei lavori;

- oggetto dei lavori: "ADEGUAMENTO NORMATIVO -RIQUALIFICAZIONE ed EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SEDE PLESSO SCOLASTICO - INTERVENTI di COMPLETAMENTO EDIFICIO SEDE PLESSO SCOLASTICO via CAVOUR/via IV NOVEMBRE

- forma del contratto : ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016 il contratto verrà stipulato mediante atto in forma pubblica amministrativa da parte dell'ufficiale Rogante dell'Ente;

- le clausole essenziali del successivo contratto e della procedura di gara sono contenute negli atti che con il presente provvedimento verranno approvati, ovvero, Lettera di invito, Disciplinare di Gara, facsimili per le dichiarazioni e per la presentazione dell'offerta (Allegati A - A1 - A2 - B - C);

PRECISATO che:

- l'appalto sarà realizzato a corpo;

- il criterio di aggiudicazione scelto essendo intervento di manutenzione straordinaria a completamento è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 commi 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016,

- ai sensi dell'art. 97 c. 8 del D.Lgs. 50/2016, si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia determinata ai sensi dell'art. 97 c. 2 e succ.;

- resta comunque ferma la facoltà di cui all'art. 97 comma 6 del Codice, di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;

DATO ATTO che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione costituiscono un unico lotto funzionale e non possono essere scomposti senza compromettere l'efficacia complessiva del lavoro da attuare e la tempestività dello stesso;

DATO atto che saranno assolti gli obblighi di cui al D.Lgs. n.33/2013 in materia di trasparenza;

VISTI i seguenti articoli del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i:

- l'art. 107 che assegna ai Responsabili la gestione finanziaria attraverso autonomi poteri di spesa;
- art. 183 che disciplina l'assunzione dell'impegno di spesa;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 1 del 11.01.2019 di approvazione P.E.G. del Bilancio provvisorio anno 2019;

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 10 del 25.03.2019 di approvazione del Documento Unico di Programmazione - Dup 2019/2021 aggiornato;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 11 del 25.03.2019 di approvazione del Bilancio anno 2019/2021;
- la deliberazione di Consiglio comunale del 30.07.2019 di variazione di Bilancio anno 2019;

DATO ATTO che la seguente determinazione verrà pubblicata all'albo pretorio on-line secondo quanto stabilito dall'art. 134 del TUEL e per quanto previsto dall'articolo 18 del decreto-legge n. 83 del 22 giugno 2012 convertito in legge n. 134 del 7 agosto 2012;

VISTO l'art. 163 comma 2, del D. Lgs. 267/2000 il quale, ove non sia stato deliberato il Bilancio di Previsione, consente una gestione provvisoria;

ATTESO che con decreto del Sindaco prot. n. 07 del 02.05.2019, sono state assegnate al sottoscritto le funzioni di Responsabile del Servizio Tecnico - Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

D E T E R M I N A

di DARE AVVIO alla procedura negoziata ai fini dell'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e smi;

di INVITARE a presentare offerta mediante piattaforma Sintel di Arca Lombardia le ditte che sono state selezionate a seguito di sorteggio pubblico tra gli operatori economici che hanno presentato richiesta di partecipazione alla Manifestazione di interesse;

di DARE ATTO che il diritto di accesso al Report della procedura Sintel, al verbale di verifica delle manifestazioni di interesse, nonché al verbale di sorteggio pubblico ed al conseguente elenco ditte, è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche di cui alla presente procedura, nel rispetto dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

di PRECISARE che l'importo a base d'appalto risulta di €. 289.600,00 compresi oneri della sicurezza (IVA esclusa);

di APPROVARE altresì gli allegati: lettera di invito, Disciplinare di gara, Allegato A, Allegato; A1, Allegato A2, Allegato B, Allegato C, dando atto che gli stessi seppur non materialmente allegati ma detenuti in atti costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di PRECISARE che:

- gli elementi di cui all'art. 192 del T.U.O.EE.LL. 267/00 trovano la loro estrinsecazione in narrativa;
- l'appalto sarà realizzato a corpo;
- il criterio di aggiudicazione scelto è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 commi 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 97 c. 8 del D.Lgs. 50/2016, qualora il numero delle offerte valide sia almeno pari a 10, si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 97 c. 2 e succ.;
- resta comunque ferma la facoltà di cui all'art. 97 comma 6 del Codice, di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- ai sensi dell'art. 32 c. 10 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 si applica il termine dilatorio di stand still;
- ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016 il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;

di PRENOTARE l'importo complessivo del progetto di opera pubblica di € 370.000,00, con imputazione al Cap. 20070 "*Altri ordini di istruzione non universitaria*" bilancio 2019;

di PRECISARE che con successivi provvedimenti si procederà ad assumere più puntuale impegno di spesa a seguito dell'aggiudicazione definitiva della procedura di gara;

di DARE ATTO che il nuovo codice CUP è **F32G18000110005**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI
NICOLETTA VASCONI**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio online dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 05.11.2019 al 20.11.2019.

ORIGINALE IN FORMATO ELETTRONICO CON FIRMA DIGITALE

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale elettronico del presente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n°82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici del Comune di Buguggiate, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. n°82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.